



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**

KLASA : 350-01/18-01/29

URBROJ: 2144/01-03/01-19-43

Labin, 14. lipnja 2019. god.

**GRAD LABIN, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata
gradnju (Nositelji izrade Plana)**

PLAN 21 d.o.o. Rijeka, Prolaz M.K. Kozulić 4, (Stručni izrađivač)

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13., 65/17.,
114/18 i 39/19) pripremili su:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU

III. Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13., 65/17.,
114/18, i 39/19,) i **Zaključka Gradonačelnika Grada Labina** od 20. svibnja 2019. godine,
KLASA 022-05/19-01/2-139, URBROJ: 2144/01-01-19-1 , Grad Labin, Upravni odjel za
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, kao Nositelj izrade objavio
je javnu raspravu o **prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
Labina i Presike.**

Prethodno navedenim Zaključkom Gradonačelnika utvrđen je:

1. Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike.koji se
daje na javnu raspravu,
2. Način provođenja javne rasprave.

Javna rasprava objavljena: **20. svibnja 2019. godine**

Javna rasprava održana: **od 27. svibnja 2019. godine do 10. lipnja 2019. godine**

Javno izlaganje održano: **04. lipnja 2019. godine**

1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Obavijest o održavanju i načinu organiziranja javne rasprave objavljena je u dnevnom tisku
(Glas Istre) dana 21. svibnja 2019. godine, na mrežnim stranicama Grada Labina
www.labin.hr, na službenim Internet stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog
uređenja www.mgipu.hr te oglasnoj ploči Grada Labina, Upravnog odjela za prostorno
uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju.

Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog **III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana
uređenja Labina i Presike** bio je izložen na javni uvid u ulaznom holu upravne zgrade

Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu od 9⁰⁰ do 14⁰⁰ sati. Osim navedenoga javni uvid je bio omogućen i na službenim mrežnim stranicama Grada Labina www.labin.hr.

Na navedenim je mrežnim stranicama omogućeno pregledavanje cjelovitog prijedloga III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike za javnu raspravu, što podrazumijeva Odredbe za provedbu, Grafičke priloge, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave organizirano je jedno javno izlaganje 04. lipnja 2019. godine s početkom u 17,30 sati u Gradskoj knjižnici Labin (Polivalentna dvorana), Rudarska 1a. Svi sudionici koji su prisustvovali javnom izlaganju upućeni su da nakon izlaganja upute primjedbe pisanim putem.

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave date su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Na sudjelovanje u javnoj raspravi posebnom obavijesti o javnoj raspravi KLASA 350-01/18-01/29, URBROJ: 2144/01-05-19-41 od 21. svibnja 2019. godine pozvani su slijedeći sudionici:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
3. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, 52100 Pula,
4. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula
5. Državna uprava za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M. Brajše Rašana 7, 52000 Pazin,
6. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 7, 10000 Zagreb,
7. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova ulica 10, Zagreb,
8. Istarska županija - Zavod za prostorno uređenje Riva 8, 52100 Pula,
9. Istarska županija - Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
10. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
11. Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
12. Hrvatske vode d.o.o. – VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
13. VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, Ulica Slobode 6, 52220 Labin,
14. HEP DP „Elektroistra“ Pula, Pogon Labin – Pulska ulica 1, 52220 Labin,
15. MO Labin donji putem predsjednika Darijana Čekada,
16. MO Labin Kature putem predsjednice Danijele Vlačić
17. MO Labin gornji putem predsjednice Alenke Verbanac

Preslik posebne obavijesti o javnoj raspravi dat je u privitku i čini sastavni dio ovog Izvješća.

3. Popis sudionika – javno pravna tijela koji su dali suglasnost, pozitivna mišljenja odnosno nemaju primjedbi na prijedlog plana

- **MUP – Ravnateljstvo civilne zaštite** – Suglasnost KLASA: 350-02/19-02/01, URBROJ: 511-01-378-19-13 od 27. svibnja 2019. godine

- **MUP – Policijska uprava Istarska – Sektor upravnih i inspekcijskih poslova – Inspektorat unutarnjih poslova – Mišljenje Broj: 511-08-19/1-152-51-09.J.G. od 31. svibnja 2019. godine**
 - **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Istarske županije - Mišljenje KLASA: 350-03/18-02/21, URBROJ: 2163/1-20-01/7-19-07 od 24. svibnja 2019. godine**
 - **HAKOM – Mišljenje KLASA: 350-05/18-01/280, URBROJ: 376-05-3-19-6 od 04. lipnja 2019. godine**
 - **MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE – Mišljenje KLASA: 940-01/18-03-4014, URBROJ: 536-03-02-03/03-19-06 od 06. lipnja 2019. godine**
- 4. Popis sudionika - javno pravna tijela u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni u cijelosti ili djelomično**
- **ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE – Mišljenje KLASA: 340-01/13-12/83, URBROJ: 2163/1-12/03-11-19-41 od 10. lipnja 2019. godine.**
 - **Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj – očitovanje KLASA: 350-01/18-01/34, URBROJ: 2163/1-08-02/6-19-06 od 07. lipnja 2019. godine,**
- 5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe su prihvaćeni daju se u prilogu u posebnoj tablici koja čini sastavni dio ovog Izvješća.**
- 6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koja nisu prihvaćena odnosno jesu djelomično prihvaćena sa obrazloženjem o tome daju se u prilogu u posebnoj tablici koja čini sastavni dio ovog Izvješća.**
- 7. Van roka za podnošenje primjedbi nije zaprimljena niti jedna primjedba.**

Sastavni dio ovog Izvješća čine slijedeći prilozi:

1. Zaključak Gradonačelnika Grada Labina
2. Objava javne rasprave
3. Obavijest u Glasu Istre
4. Obavijest na mrežnim stranicama www.labin.hr
5. Obavijest na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, www.mgipu.hr
6. Posebna obavijest o javnoj raspravi
7. Zapisnik s javnog izlaganja
8. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni
9. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvaćanja

IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

**Za Nositelja izrade
Grad Labin**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**

Pročelnica

Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.



**Za stručnog izrađivača
PLAN 21 d.o.o. Rijeka**

**Odgovorni voditelj
izrade nacrtu prijedloga Plana**

Bojan Biljčić dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Gradonačelnik

KLASA 022-05/19-01/2-139

URBROJ: 2144/01-01-19-1

Labin, 20. svibnja 2019.

Gradonačelnik Grada Labina na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13. , 65/17., 114/18. i 39/19.), članka 51. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 09/09. i 09/10. – lektoriran tekst 08/13. i 02/18.), razmatrajući Nacrt Prijedloga trećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike za potrebe provođenja postupka javne rasprave, 20. svibnja 2019. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se **Prijedlog trećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike** (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) i upućuje na javnu raspravu.
2. Prijedlog Plana izložit će se na javni uvid u trajanju od 15 dana, **od 27. svibnja 2019. godine do 10. lipnja 2019. godine** u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11 svakog radnog dana od 9 - 14 sati.
3. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u utorak **04. lipnja 2019. godine s početkom u 17,30 sati** u prostorijama Gradske knjižnice Labin (Polivalentna dvorana), Rudarska 1a, Labin.
4. Nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju dužan je obavijest o održavanju javne rasprave objaviti u dnevnom listu „Glas Istre“, na mrežnoj stranici Grada Labina www.labin.hr, te na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a posebnim pisanim pozivima o tome obavijestiti javnopravna tijela određena posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana iz točke 1. ovog Zaključka te mjesne odbore Labina donji, Labina Kature i Labina gornji.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 10. lipnja 2019. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju.**
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju – ovdje
2. Arhiva - ovdje





**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**
KLASA 350-01/18-01/29
URBROJ: 2144/01-03-19-40
Labin, 20. svibnja 2019.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. , 65/17., 114/18. i 39/19.), Odluke o izradi trećih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike (Službene novine Grada Labina broj 05/18. i 13/18.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Labina KLASA 022-05/19-01/2-139 , URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 20. svibnja 2019. godine, nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu trećih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
Labina i Presike

1. Objavljuje se javna rasprava o **PRIJEDLOGU TREĆIH IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LABINA I PRESIKE** (u daljnjem tekstu: **Prijedlog Plana**).
2. Prijedlog Plana kojeg je izradila tvrtka Plan 21 d.o.o.Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, 51000 Rijeka. utvrdio je Gradonačelnik Grada Labina zaključkom KLASA 022-05/19-01/2-139 , URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 20. svibnja 2019. godine.
3. Javna rasprava u trajanju od 15 dana održat će se u razdoblju **od 27. svibnja 2019. godine do 10. lipnja 2019. godine.**
4. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid **u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11 svakog radnog dana od 9 - 14 sati.**
5. Prijedlog Plana bit će objavljen i na web stranici Grada Labina na adresi www.labin.hr .
1. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u **utorak 04. lipnja 2019. godine s početkom u 17,30 sati** u prostorijama Gradske knjižnice Labin (Polivalentna dvorana), Rudarska 1a, Labin.
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave **do zaključno 10. lipnja 2019. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:**
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
 - davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnicu Grada Labina na adresi Titov trg 11 ili poštom na adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za**

**prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11,
52220 Labin.**

7. Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnosioca neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.





Dragi Werner

iz Frankfurta ti šaljem
rođendanske čestitke za 70. rođendan. Uživaj!
Nataša, Alex i Lara

OBAVIJEST

**O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA OSNIVANJE PRAVA
GRAĐENJA TE DAVANJE U ZAKUP NEKRETNINE U
VLASNIŠTVU GRADA ROVINJA-ROVIGNO NA PODRUČJU
PODUZETNIČKE ZONE "GRIPOLE-SPINÈ"**

Obavještavaju se svi zainteresirani za osnivanje prava građenja te dobivanje u zakup nekretnine u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno na području Poduzetničke zone "Gripole-Spinè" da će cjelovit tekst natječaja biti objavljen na oglasnoj ploči Grada Rovinja-Rovigno te na www.rovinj-rovigno.hr dana 21. svibnja 2019. godine.

Gradonačelnik Grada Rovinja-Rovigno

EP6340

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju

KLASA 350-01/18-01/29
URBROJ: 2144/01-03-19-40
Labin, 20. svibnja 2019.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Odluke o izradi trećih Izrijena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike (Službene novine Grada Labina broj 05/18. i 13/18.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Labina KLASA 022-05/19-01/2-139, URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 20. svibnja 2019. godine, nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu trećih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike

1. Objavljuje se javna rasprava o **PRIJEDLOGU TREĆIH IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LABINA I PRESIKE** (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

2. Prijedlog Plana kojeg je izradila tvrtka **Plan 21 d.o.o.**, Prolaz Marije Krućkise Kozulić 4, 51000 Rijeka, utvrdio je Gradonačelnik Grada Labina zaključkom **KLASA 022-05/19-01/2-139, URBROJ: 2144/01-01-19-1** od 20. svibnja 2019. godine.

3. Javna rasprava u trajanju od 15 dana održat će se u razdoblju od **27. svibnja 2019. godine do 10. lipnja 2019. godine.**

4. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u ulaznom holu **upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11 svakog radnog dana od 9 - 14 sati.**

5. Prijedlog Plana bit će objavljen i na web stranici Grada Labina na adresi www.labin.hr.

6. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u **utorak 04. lipnja 2019. godine s početkom u 17,30 sati** u prostorijama Gradske knjižnice Labin (Polivalentna dvorana), Rudarska 1a, Labin.

7. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave **do zaključno 10. lipnja 2019. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:**

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predložnim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje

- davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja

- uputiti nositelju izrade pisane primjedbe i primjedbe neposredno u pisarnicu Grada Labina na adresi Titov trg 11 ili poštom na adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin.**

8. Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnosioca neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
Anamarija Luksić dipl.ing. građ.

EP6344

MARKETING



Temeljem članka 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ br. 74/14 i 69/17), društvo **ALBANEŽ d.o.o.**, iz Pomeria, Pomer 1, objavljuje sljedeći:

JAVNI OGLAS / POZIV

kojim se pozivaju svi vlasnici katastarskih čestica smještenih u Medulinu, a koje će biti zahvaćene zahvatom u prostoru - građenje fekalne kanalizacijske mreže dijela naselja Medulin - 3. faza, Mukaliba - Burle, temeljem pravomoćne lokacijske dozvole Istarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula, Klasa: **UP/1-350-05/11-02/3/14, Urbroj: 2163/1-18-06/5-11-11** od 31. listopada 2011. godine, te temeljem Rješenja o izmjeni i dopuni Lokacijske dozvole Istarske županije, Klasa: **UP/1-350-05/11-02/3/14, Urbroj: 2163/1-18-06/4-15-13** od 09. srpnja 2015. godine, i to vlasnici odnosno suvlasnici sljedećih katastarskih čestica u k.o. Medulin:

k.č.br. 890/41, k.č.br. 788/31, k.č.br. 788/35, k.č.br. 788/46 (nastala

GLASA TEL 591-538 | PULA,
ISTRE 591-541 | JAPODSKA 28

k.č.br. 876/16, k.č.br. 877/2,

radi sporazumnog rješavanja imovinskopravnih odnosa odnosno radi zaključenja Ugovora o osnivanju prava služnosti Izgradnje i održavanja fekalne kanalizacijske mreže dijela naselja Medulin.

Naknada za uspostavu prava služnosti određena je sukladno procjeni ovlaštenih sudskih vještaka graditeljske i gospodarske struke ovisno o vrsti i kvaliteti zemljišta odnosno ovisno o površini, kulturi, starosti, kvaliteti prinosa i ostalim agronomskim kvalitetama.

Pozivaju se svi vlasnici odnosno suvlasnici predmetnih nekretnina da se jave u roku od 8 dana od dana objave ovog javnog poziva na adresu sjedišta društva **Albanež d.o.o.**, Pomer 1, ili na adresu Odvjetničkog ureda Vidulin, Pula, A. Kačića Miošića 4/I, a radi pokušaja sporazumnog rješavanja imovinskopravnih odnosa radi izgradnje gore navedenog zahvata u prostoru.

Vlasnici odnosno suvlasnici za sve informacije mogu se javiti na telefonski broj društva **ALBANEŽ d.o.o. 099 355 8575** radnim danom

OBAVIJEST

Dana 21.05.2019. godine Općina Ližnjan-Lisignano objavila je **NATJEČAJ** za davanje na privremeno korištenje javne površine na području Općine Ližnjan-Lisignano.

Tekst natječaja dostupan je na mrežnoj stranici Općine Ližnjan-Lisignano odnosno www.liznjan.hr i na oglasnoj ploči Općine Ližnjan-Lisignano.

Općina Ližnjan-Lisignano

EP6343

Republika Hrvatska - Istarska županija - **OPĆINA BARBAN**

OBAVIJEST

**O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA
ZA PRODAJU NEKRETNINA U NASELJIMA HRBOKI I
PUNTERA PÜTEM PRIKUPLJANJA PISANIH PONUDA**

Obavještavaju se svi zainteresirani da je na Oglasnoj ploči Općine Barban i službenoj web stranici Općine Barban, www.barban.hr, dana 21. svibnja 2019. god., objavljen Javni natječaj za prodaju nekretnina u naseljima Hrboki i Puntera putem prikupljanja pisanih ponuda.

Sve informacije mogu se dobiti u Općini Barban, Upravni odjel za

Objava javne rasprave – Prijedlog trećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. , 65/17., 114/18. i 39/19.), Odluke o izradi trećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike (Službene novine Grada Labina broj 05/18. i 13/18.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Labina KLASA 022-05/19-01/2-139 , URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 20. svibnja 2019. godine, nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina, objavljuje Javnu raspravu o prijedlogu trećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike

1. Objavljuje se javna rasprava o PRIJEDLOGU TREĆIH IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LABINA I PRESIKE (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

2. Prijedlog Plana kojeg je izradila tvrtka Plan 21 d.o.o.Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, 51000 Rijeka. utvrdio je Gradonačelnik Grada Labina zaključkom KLASA 022-05/19-01/2-139 , URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 20. svibnja 2019. godine.

3. Javna rasprava u trajanju od 15 dana održat će se u razdoblju od **27. svibnja 2019. godine do 10. lipnja 2019. godine.**

4. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11 svakog radnog dana od 9 - 14 sati.

5. Prijedlog Plana bit će objavljen i na web stranici Grada Labina na adresi www.labin.hr .

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u **utorak 04. lipnja 2019. godine s početkom u 17,30 sati u prostorijama Gradske knjižnice Labin (Polivalentna dvorana), Rudarska 1a, Labin.**

6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave do zaključno 10. lipnja 2019. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:

postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje

davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja

uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnicu Grada Labina na adresi Titov trg 11 ili poštom na adresu: Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin.

20. 05. 2019.

Objava javne rasprave – Prijedlog trećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Prilozi



OBJAVA JAVNE RASPRAVE-TREĆE ID UPU LABINA I PRESIKE



Informacije o javnim raspravama

20.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu trećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike, Grad Labin

20.05.2019. | pdf (71 kb)

20.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Naselja Urije, Grad Nova Gradiška

20.05.2019. | pdf (341 kb)

20.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Centar III., Grad Nova Gradiška

20.05.2019. | pdf (344 kb)

20.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Stara Novalja, Grad Novalja

20.05.2019. | pdf (101 kb)



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**

KLASA 350-01/18-01/29
URBROJ: 2144/01-03-19-41
Labin, 21. svibnja 2019.

**SUDIONICIMA U IZRADI
TREĆIH IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA LABINA I PRESIKE
- svima po dostavnoj listi -**

**Predmet: Treće Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike
- Obavijest o javnoj raspravi , dostavlja se**

Poštovani,

u skladu sa člankom 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) obaviještavamo Vas da je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina objavio **javnu raspravu o prijedlogu trećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike.**

Javna rasprava održat će se od 27. svibnja 2019. godine do 10. lipnja 2019. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u **ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, svakog radnog dana od 9 - 14 sati.** Prijedlog Plana može se pogledati i na službenim stranicama Grada Labina www.labin.hr.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u **utorak 04. lipnja 2019. godine s početkom u 17,30 sati u prostorijama Gradske knjižnice Labin (Polivalentna dvorana), Rudarska 1a, Labin.**

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno **10. lipnja 2018. godine** adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin.**

Posebno skrećemo pažnju na odredbe članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13. , 65/17., 114/18. I 39/19.) koji utvrđuje način davanja mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugih akata javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana te u nastavku citiramo navedeni članak Zakona:

„Članak 101.

(1) Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

(2) U mišljenju iz stavka 1. ovoga članka ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

(3) Mišljenje iz stavka 1. ovoga članka prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

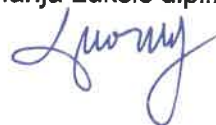
(4) Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje iz stavka 1. ovoga članka u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

(5) Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu ovoga Zakona mišljenjem iz stavka 1. ovoga članka.“

Sa poštovanjem,

PROČELNICA

Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.



U privitku: CD sa prijedlogom Plana

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
3. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, 52100 Pula,
4. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula
5. Državna uprava za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M. Brajše Rašana 7, 52000 Pazin,
6. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 7, 10000 Zagreb,
7. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb,
8. Istarska županija - Zavod za prostorno uređenje Riva 8, 52100 Pula,
9. Istarska županija - Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
10. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
11. Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
12. Hrvatske vode d.o.o. – VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
13. VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, Ulica Slobode 6, 52220 Labin,
14. HEP DP „Elektroistra“ Pula, Pogon Labin – Pulska ulica 1, 52220 Labin,
15. MO Labin donji putem predsjednika Darijana Čekada, mail darijan.cekada@gmail.com
16. MO Labin Kature putem predsjednice Danijele Vlačić, mail daniela.vlacic1@gmail.com
17. MO Labin gornji putem predsjednice Alenke Verbanac, mail a.verbanac@tvojdol.hr
18. Arhiva

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LABINA I PRESIKE, održanog dana 04. lipnja 2019. godine u prostorijama Gradske knjižnice Labin (Polivalentna dvorana)

Početak: 17 i 30 sati

Prisutni:

Od strane izrađivača Plana tvrtka Plan 21 d.o.o. Rijeka.:

1. Bojan Bilić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt-urbanist, –odgovorni voditelj plana
2. Anja Maglica, mag.ing.aedif. –član Stručnog tima u izradi plana
3. Jana Vehovec, mag.ing.aedif –član Stručnog tima u izradi plana

Od strane Grada Labina – Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju kao Noditelja izrade Plana:

1. Anamarija Lukšić, dipl.ing.građ.– Pročelnica
2. Irina Belušić Maggi, dipl.ing.arh. Savjetnica za prostorno planiranje
3. Marina Poldrugo – administrativni referent

Od strane građana:

Cca 12 građana - popis prisutnih priložen je uz zapisnik.

Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i gradnju – gđa. Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.:

Pozdravljam izrađivače plana i sve prisutne i iznosi razloge i ciljeve zbog kojih se pristupilo predmetnim izmjenama i dopunama Plana. Radi se o izmjenama u zoni u kojoj se nalazi Dom zdravlja- izgradnja Doma za starije osobe i park, rekonstrukcija bivše apoteke u Ulici Aldo Negri, dio zone 2S1 uz Istarsku ulicu (zona nasuprot gradskog stadiona), obilaznica zapad na dionici Tonci- Presika , na sjevernom ulazu u Labin planirana izgradnja benzinske stanice uz državnu cestu D66 u zonama mješovite pretežno stambene namjene M1 omogućava se izgradnja stambenih i stambenih poslovnih građevina

Javna rasprava traje zaključno do 10. lipnja 2019. godine do 24:00 sata do kad se mogu predati primjedbe. Dajem sada riječ izrađivačima plana da ukratko obrazlože najvažnije izmjene plana.

Od strane izvođača Bojan Bilić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt-urbanist, –odgovorni voditelj plana obrazlaže Prijedlog Plana

Pozdravljam sve prisutne, i zahvaljujem na povjerenju koje nam je iskazano za izradu ovog plana. Danas se prezentira prijedlog plana - prijedlozi planskih rješenja.

Ovo su ciljane izmjene makar ih Zakon o prostornom uređenju više ne prepoznaje kao takve. Izmjene i dopune UPU-a Labina i Presike odnose se na slijedeće:

1. Uvjeti za gradnju benzinske stanice - na sjevernom ulazu u Labin izmjena i dopuna odredbi za Poslovno-trgovački kompleks na način da se omogući izgradnja benzinske stanice uz državnu cestu D66 .
2. Precizni uvjeti za izgradnju Doma za starije osobe da se čim prije ovaj projekt može realizirati . Ova zona je predložena na posebnom prilogu u M 1 : 2000 , a obuhvaća površinu koja je predviđena za izgradnju Doma za starije osobe (projektant Oliver Čikeš) i park uz njega te zgradu Doma zdravlja.
3. Novi uvjeti rekonstrukcije bivše apoteke u Ulici Aldo Negri temeljem stručne podloge koju je izradio mr.sc. Alan Braun sa Arhitektonskog fakulteta u Zagrebu
4. U dijelu zone 2S1 uz Istarsku ulicu (zona nasuprot gradskog stadiona) izvršene su manje korekcije u odredbama za provedbu kojima su utvrđeni uvjeti gradnje u ovoj zoni (brisana je maksimalna površina građevne čestice i dozvoljena je izgradnja P+2)
5. desila se manja izmjena trase obilaznice zapad na dionici Tonci- Presika te manja izmjena i dopuna odredbi za provođenje u dijelu infrastrukture.

Važna je izmjena i dopuna odredbi za provedbu Plana u zonama mješovite pretežno stambene namjene M1 na način da se u tim zonama omogući izgradnja stambenih i stambeno-poslovnih građevina

Rasprava je počela iza izlaganja u 18 sati.

Edina Okanović Mišon :

Interesira me trasa prometnice od Tonci prema Presici , ne bi htjela da mi prometnica prođe tik do ogradnog zida moje kuće ,ako dođe ta cesta mijenja našu kvalitetu života, molim da mi se pojasni kuda točno ide prometnica.

Anamarija Lukšić :

Za dionicu obilaznice Tonci – Presika zapad izrađen je Idejni projekt. Ona se u budućnosti spaja na postojeću županijsku cestu kroz Presiku. Zbog svladavanja visinske razlike kod izvođenja tog spoja, cesta se na tom dijelu o kojem govorite odmiče od vaše granice parcele na dio zemljišta nasuprot vašoj parceli koje nije u građevinskom području. To je i razlog zašto se kod posljednje rekonstrukcije postojeće ceste ispred Vaše parcele ostavio veći koridor no što je to slučaj u preostalom dijelu te ceste.

Orjana Juričić:

Što će se desiti sa parcelama koje su u zelenom pojasu i na kojima se više neće planirati obilaznica kroz Presiku.

Anamarija Lukšić :

Ovim Planom se ne mogu mijenjati građevinska područja. Izmjenama i dopunama Prostornog plana koje su u tijeku mijenjaju se građevinska područja samo u statističkim naseljima Bartići i Rapcu. Kad se te izmjene i dopune Prostornog plana usvoje pokrenut će se postupak izmjena i dopuna Prostornog plana u dijelu ostalih građevinskih područja i tek tada će se moći utvrđivati mogućnost da se i Vaša parcela uključi u građevinsko područje.

Mladen Bastijanić:

Žao mi je da se nije ozbiljnije gledalo na ovu zaobilaznicu na način da se planira tunel ispod Starog grada. Time bi se izbjegao značajniji utjecaj na krajobraz, a tunel bi bio spoj rudarstva i Labina. Ispod Starog grada treba isplanirati veliko parkiralište koje bi sa tunelom imalo poveznicu. Trebalo bi napraviti komparaciju ukupnih troškova postojeće planirane obilaznice i tunela. Za tunel se zna koliko bi koštao ali koliko bi koštala ova zaobilaznica tako kako je planirana.

Anamarija Lukšić :

Ideja za tunel ispod Starog grada nije nešto novo. O tome se raspravljalo još sedamdesetih godina prilikom donošenja prvog Prostornog plana bivše Općine Labin, a kod izrade novog Prostornog plana Grada Labina koji je donesen 2004.god. postojale su 3 varijante tunela. Međutim ocjena je bila da su troškovi iznimno veliki a neophodna bi bila detaljna geomehnička istraživanja koja također nisu jeftina. Svima nam je poznato da je područje južno od Starog grada iznimno osjetljivo.

Mladen Bastijanić:

Ja znam da je izazovno područje i za tunel i za zaobilaznicu ali kad se tako razmišlja zašto se dozvolilo da se gradi na dijelu Kapelice gdje je klizište , ne vidim da imamo neka istraživanja za tunel, današnja gradnja omogućava da se to može riješiti

Olgica Škopac:

Govorim za opći interes, interesira me kartografski prikaz prema Rapcu- masline -označeno je zeleno , a što tiče zaštite zašto su neke oznake van obuhvata UPU-a.

Anamarija Lukšić :

Označene su lokacije značajnih i vrijednih vizurnih točaka.

Olgica Škopac:

U PPUGL-u nije se dovoljno pažnje posvetilo vodotocima, nakon 2004. god. u planovima više nije građevinsko zemljište kanale je preuzeo Grad Labin.

Jedan kanal - izlaz iz Ripende pripada Republici Hrvatskoj on se ne spaja u vodotok Maslinica. Bilo bi dobro planirati odvodne kanale.

U vezi odvodnje već 7 - 8 godina fekalne vode idu u podzemlje bujicama i izlaze van, zagađuju taj zaštićeni krajolik. U nekom periodu u vodotoku Maslinica izašao je komunalni mulj. Radila sam analizu zemljišta i našle su se nedozvoljene vrijednosti.

Rudnik se napunio vodom, izvori-dva su zagađeni -voda nije za piće.

Anamarija Lukšić :

Molim Vas da pismeno dostavite ove Vaše primjedbe i prijedloge. Inače vodotoci i bujice su u nadležnosti Hrvatskih voda i sukladno njihovim zahtjevima i prijedlozima u Prostornom planu i planovima niže razine označavaju se postojeći vodotoci i bujice i planira njihova izgradnja i rekonstrukcija.

Olgica Škopac:

Vezano za oborinske vode čija su ona nadležnost?

Anamarija Lukšić :

Svi oborinski kanali i bujice su u nadležnosti Hrvatskih voda.

Anamarija Lukšić i Darijan Čekada:

Postavili su pitanja vezano za PPUGL koja nisu predmet Izmjena i dopuna Urbanističkog plana, a odnose se na uvjete rekonstrukcije zgrada koje se nalaze izvan granica građevinskog područja a koje su legalizirane kao nedovršene zgrade i na usklađenje granica građevinskog područja Veli Kosi (Ripenda) u odnosu na nove podloge za izradu Prostornog plana.

Anamarija Lukšić:

Ova pitanja bit će aktualna kroz izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Labina koje su u tijeku.

Nevina Miškulin:

Možete li mi na karti namjena -područja Presika, Kapelica i Vinež vezano za namjenu M1 pojasniti na što se odnosi ova izmjena.

Anamarija Lukšić :

Za sva područja koja su Planom označena kao M1 (Stare Kature, Istarska ulica, zone u Presici i druga područja unutar obuhvata Plana) kroz odredbe za provedbu omogućeno je da se u tim zonama osim stambeno-poslovnih građevina mogu graditi i građevine koje su u cijelosti stambene namjene.

Udio poslovne namjene u stambeno-poslovnim građevinama ne može biti veći od 30%.





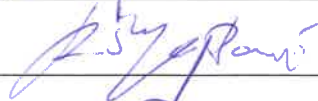

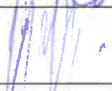


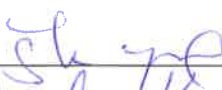


Daljnijh pitanja ni primjedbi nije bilo.

Anamarija Lukšić - zaključila je raspravu

Javna rasprava završila je u 18 sati i 26 min.

Zapisnik sastavila: **Marina Poldrugo**

TREĆE IZMJENE I DOPUNE UPU-A LABINA I PRESIKE

Red. broj	IME I PREZIME	Potpis
1	MILENA KEGA	
2	ORIJANA JURČEVIĆ	
3	NEVNA MIŠKULIN	
4	TIJES MILEVOJ	
5	ANAMARIA ŠKOPAC PAMIĆ	
6	DARIJAN ČEKADŽA	
7	Mladen Bastijančić	
8	Domizil d.o.o. Brigitte Franz	
9	DOMIZIL d.o.o. Analijsa Terzić	
10	Olgica Škopac	
11	RENATA KIRŠIĆ	
12	Edina Okanović Mison	
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE

KLASA:350-02/19-02/01
URBROJ:511-01-378-19-13
Pazin, 27. svibnja 2019.

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Primljeno:	31-05-2019		
Klasifikacijska oznaka	350-01/19-01/18		Org. jed.
Urudžbeni broj	511-01-19-1	Pril.	Vrij.

GRAD LABIN
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADNJU
Titov Trg 10
52 220 LABIN

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15 i 118/18) i čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N.broj:47/09), a u svezi Vašeg dopisa KLASA:350-01/18-01/29, URBROJ:2144/01-03-19-41, od 21. svibnja 2019.g., daje se

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), utvrđeni dopisom Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Pazin broj KLASA:350-02/18-01/01, URBROJ:543-10-01-18-71, od 31. srpnja 2018.g., na način da su u postojećem planu izvršene slijedeće izmjene i dopune:

1. Obradena je zaštita od ekstremnih vremenskih pojava (suša, toplinski val, poledica, snježne oborine).
2. Usklađeno je „Unutarnje uzbunjivanje i obavješćivanje stanovništva“ sa novom zakonskom regulativom.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike.

POMOĆNIK MINISTRA
dr.sc. Danir Trut

DOSTAVITI:
- naslovu - poštom, ✓
- pismohrani - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ISTARSKA
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova
Inspektorat unutarnjih poslova

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Primljeno:	10-06-2019		
Klasifikacija / znaka	350-9/19-01/86	Pril.	03
Uredbeni broj	611-13-1	Pril.	✓
		Vrij.	✓

Broj: 511-08-19/1-152-51-09.J.G.
Pula, 31.05.2019.

Policijska uprava istarska u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja te utvrđivanja usklađenosti sa zakonima i propisima kojima se uređuje područje zaštite od požara, daje:

MIŠLJENJE

da su Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike, izrađene u skladu s propisima kojima se uređuje zaštita od požara.

Mišljenje se izdaje u skladu s člankom 23. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10) i člankom 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13 i 65/17), a po uvidu u Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike, izvršenog po obavijesti o javnoj raspravi dostavljenoj od strane Istarske županije, Grada Labina, Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Klasa: 350-01/18-01/29; Ur. broj: 2144/01-03-19-41 od 21.05.2019. godine.

VODITELJ INSPEKTORATA

Moreno Kanciani

Dostavljeno:

1. Istarska županija
Grad Labin
Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
2. Pismohrana – ovdje



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

Klasa: 350-03/18-02/21
Urbroj: 2163/1-20-01/7-19-07
Pula, 24. svibanj 2019.g.

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Primljeno: 29-05-2019		
Klasifikacijska oznaka 350-01/19-01/77	Org. jed. 03	
Uredbeni broj 2163/1-19	Pril.	Vrij.

Republika Hrvatska
Istarska županija
GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
Titov trg 11
52 220 Labin

PREDMET: PRIJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LABINA I PRESIKE

- mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj Klasa: 350-01/18-01/29, Urbroj: 2144/01-03-19-41 od 21.05.2019.,
zaprimljen u ovom Zavodu 22.05.2019.

MIŠLJENJE

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), u daljnjem tekstu: Zakon, dostavljamo mišljenje o prihvaćanju zahtjeva ovog zavoda Klasa: 350-03/18-02/21, Urbroj: 2163/1-20-01/9-18-02 od 08.08.2018. na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike, u daljnjem tekstu: Plan.

Prijedlog plana se u razlozima i ciljevima temeljenim na Odluci o izradi Plana (Sl. novine Grada Labina br. 05/18, 13/18) smatra dijelom usklađen sa zahtjevima ovog zavoda, jer grafički dio Plana (osim Priloga 1) nije izrađen u skladu s odredbama Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15), odnosno u HTRS96/TM koordinatnom sustavu.

Grad Labin dužan je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).

Ravnateljica Zavoda:
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.



Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 351 465
Fax: 00385 351 466
prostomo@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB 46917415846 / IBAN: HR452340009110730899 Privredna banka Zagreb d.d



ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

1.0-05-2019	
Klasifikacijska oznaka	Trg. jed.
350-01/19-01/85	03
Šifreni broj	Pril. Vrij.
376-19-1	/ /

KLASA: 350-05/18-01/280
URBROJ: 376-05-3-19-6
Zagreb, 4. lipnja 2019.

Republika Hrvatska

Istarska županija

Grad Labin

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
izdavanje akata za gradnju

Odsjek za prostorno uređenje i izdavanje akata za
gradnju

Titov trg 11

52220 Labin

Predmet: Grad Labin
III. IZMJENE I DOPUNE UPU LABINA I PRESIKE
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/29, URBROJ: 2144/01-03-19-41 od 21. svibnja 2019.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE UPU LABINA I PRESIKE za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE UPU LABINA I PRESIKE za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB

od. *Mr. sc. Miran Gosta*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/4014
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-06

Zagreb, 06. lipanj 2019.

ISTARSKA ŽUPANIJA GRAD LABIN			
Primljeno:	12-06-2019	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka	350-01/19-0/90	Pril.	03
Uredžbeni broj	536-19/1	Vrij.	

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Titov trg 11
52220 Labin

PREDMET: III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/29, URBROJ: 2144/01-03-19-41 od
21. svibnja 2019. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Grada Labina – daje pozitivno mišljenje Gradu Labinu u Istarskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu III Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike.

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR


dr. sc. Goran Marić

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Primljeno:	13 -06- 2019		
Klasifikacijska oznaka:	550-01/19-01/91	Org. jed.	03
Urudžbeni broj	2163/1-19-1	Pril.	Vrij.

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52000 PAZIN, MB RAŠANA 2/4

KLASA:340-01/13-12/83
URBROJ:2163/1-12/03-11-19-41
Pazin, 10.6.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno
uređenje, zaštitu okoliša i gradnju
Titov trg 11
52220 LABIN

Predmet: Mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna UPU Labina i Presike - dostavlja se

Temeljem Vašeg zahtjeva KLASA: 350-01/18-01/29, Ur.br.:2144/01-03-19-41 od 21.5.2019. godine dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna UPU Labina i Presike:

- Prijedlog Izmjena i dopuna UPU Labina i Presike nije u skladu s prethodno dostavljenom zahtjevima Županijske uprave za ceste Istarske županije, PPU Istarske županije.
- Na području obuhvata UPU Labina i Presike nalazi se infrastrukturni koridor planirane županijske ceste na dionici D66 – ŽC5104. Na kartografskim prikazima koridor planirane županijske ceste označen je kao – gradska obilaznica te je potrebno izvršiti izmjene u skladu s PPU Istarske županije.
- Na kartografskim prikazima prikazati koridor planirane županijske ceste širine sukladno PPU Istarske županije.
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti širinu infrastrukturnog koridora planirane županijske ceste i uvjete gradnje unutar koridora u skladu s PPU Istarske županije.

S poštovanjem,

Ravnatelj

Robi Zgrablić



Dostaviti:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba - ovdje
3. Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-01/18-01/34
URBROJ: 2163/1-08-02/6-19-06
Pula, 7. lipnja 2019.

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca
KRISTINA FEDEL
Vrijeme ispisa: 15:24:05, 07.06.2019



Primljeno:	12 -06- 2019	
Klasifikacijska oznaka	350-01/18-01/34	Org. jed. 03
Uredbeni broj	2163/1-19-1	Pril. Vrij.

Grad Labin
Upravni odjel za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
Titov trg 11
52220 Labin

Predmet: **Javna rasprava o prijedlogu Trećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike**
- odgovor, dostavlja se -

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-01/18-01/29, URBROJ:2144/01-03-19-41, od 21. svibnja 2019., zaprimljenog u ovom Upravnom odjelu 24. svibnja 2019., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za prijedlog Trećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 27. svibnja 2019. do 10. lipnja 2019., a u sklopu koje se, dana 4. lipnja 2019., održavalo javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo bili u mogućnosti prisustvovati istome.

Međutim, nakon uvida u prijedlog Plana, na službenim mrežnim stranicama Grada Labina, ustanovili smo da je:

- članak 224. potrebno revidirati (brisati stavak (1)) obzirom na početak rada ŽCGO Kaštijun i potrebno ih je uskladiti s odredbama Prostornog plana Istarske županije (Službene novine Istarske županije 02/02, 01/05, 04/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16 – pročišćeni tekst) u domeni gospodarenja komunalnim otpadom i zbrinjavanja opasnog otpada na ŽCGO Kaštijun
- u članku 225. navedeno je da se reciklažno dvorište planira u zoni Starci istok (K1), koja nije navedena u odredbama za provođenje prostornog plana više razine (PPUG Labin), te je stoga potrebno uskladiti predmetni Plan sa PPUG Labin

- članak 225. potrebno revidirati i uskladiti sa člankom 150. Prostornog plana Istarske županije (Službene novine Istarske županije 02/02, 01/05, 04/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16 – pročišćeni tekst), kojim je propisano da se u prostornim planovima uređenja gradova i općina, mogu odrediti i dodatne lokacije za reciklažna dvorišta i sortirnice primarno izdvojenih korisnih dijelova otpada iz komunalnog otpada, na način da njihov prostorni razmještaj omogućava pristupačno korištenje svim stanovnicima područja za koje su uspostavljena. Lokacije se mogu planirati u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja: proizvodne namjene i poslovne-komunalno servisne namjene ili unutar građevinskih područja naselja: u zonama proizvodne namjene i poslovne-komunalno servisne namjene, te se sukladno tome ne mogu planirati na javnim i zaštitnim zelenim površinama, kako je navedeno u članku 225. stavak (2)
- potrebno revidirati kartografski prikaz 3B_*prirodna baština*, obzirom da smatramo da zaštićeno područje koje se štiti Zakonom o zaštiti prirode (u ovom slučaju značajnih krajobraz - područje između Labina-Rapca i uvale Prklog (ZK1)) ne može imati isti simbol kao i zaštićeno područje koje se štiti odredbama prostornog plana grada/općine (u ovom slučaju - istočna padina Raške drage (ZK 2)).

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.